

Xuân Trường, ngày 21 tháng 8 năm 2023.

THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 01/DSST ngày 12/01/2023 của TAND huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 93/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 23/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2307017/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản gồm các nội dung sau:

1. Tên địa chỉ người có tài sản:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.
- Địa chỉ: Tổ 3(tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

2. Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất có diện tích 303m² trong đó đất ở 115m², đất trồng cây lâu năm 188m² (Cạnh phía Tây giáp đất anh Triệu dài 18,11m; cạnh phía Đông giáp ngõ anh Triệu dài 20,02m; cạnh phía Nam giáp đất anh Triệu dài

16,22m; cạnh phía Bắc đường giao thông dài 15,74m) trong tổng diện tích đất 925m² tờ số 23, thửa số 06 do sở tài nguyên và môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 30/11/2020 (Bản đồ địa chính xã Xuân Phú lập 2004, chỉnh lý năm 2020) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên anh Nguyễn Văn Triệu.

- Giá khởi điểm: **899.607.000 đồng** (*Tám trăm chín mươi chín triệu sáu trăm linh bảy nghìn đồng*).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 21/8/2023 đến 17 giờ ngày 23/8/2023.

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

5. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện. Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, Thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./

Nơi nhận:

- Công TTTDQG về DGTS của BTP;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Viện KSND huyện Xuân Trường;
- Niêm yết tại Trụ sở CCTHADS H.Xuân Trường;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Thị Việt Hà